



Die Gemeinde Lahnau sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Sachbearbeiter Hochbau (m/w/d) (Vollzeit)

zur qualifizierten und personellen Verstärkung des Fachbereichs Bauen, Umwelt und Wirtschaftsförderung.

Der Aufgabenschwerpunkt liegt auf

- Unterhaltung, Sanierung und Modernisierung der gemeindlichen Liegenschaften (Bürger- u. Dorfgemeinschaftshäuser, Kindergärten, Feuerwehrgerätehäuser, Friedhofshallen, Rathaus, Mehrzweckhalle, Hallenbad einschließlich der haus- und betriebstechnischen Anlagen und Einrichtungen
- Eigenständige Abwicklung kommunaler Neubauten
- Planung und Durchführung von Hochbaumaßnahmen
- Angebotseinholung, Ausschreibung und Durchführung von Vergabeverfahren
- Ausführungsüberwachung, Ausübung Bauherrenfunktion
- Überwachung und Abrechnung von Bau-, Liefer- und Architektenleistungen
- Steuerung der Kostenkontrolle sowie des Termin- und Qualitätsmanagements
- Vorbereiten und Umsetzen von Beschlüssen der Gremien
- Erstellen, Prüfen und Durchsetzen von Architekten- und Ingenieurverträgen
- Durchführung von Vergabeverfahren (VOB, VOL, VgV)

Wir suchen eine Fachkraft mit:

- abgeschlossener Ausbildung sowie Weiterbildung zur/zum (staatlich geprüften) Bautechniker/in (m/w/d) Fachrichtung Hochbau. Denkbar ist auch ein abgeschlossenes einschlägiges Studium (FH-Dipl. Ing. / Bachelor) der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen mit dem Schwerpunkt Hochbau
- Kenntnisse der vergaberechtlichen Vorschriften (VOB, VOL, VgV, GWB)
- Kenntnisse im Bereich der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI)
- Erfahrungen in Planung, Projektsteuerung und Bauabwicklung sowie im Umgang mit einschlägigen EDV-Programmen

Weiterhin sollten Sie mitbringen:

- Durchsetzungsvermögen sowie verbindliches, korrektes und sicheres Auftreten
- Belastbarkeit, hohe mündliche und schriftliche Kommunikationsfähigkeit
- Selbständigkeit, Flexibilität und Einsatzbereitschaft
- Engagement und Teamfähigkeit
- Innovationsfreude und Bereitschaft zur kontinuierlichen Fortbildung
- Führerscheinklasse B PKW (FS 3)

Wir bieten Ihnen:

- Eine vielseitige und interessante Aufgabe
- Leistungsgerechte Vergütung nach Entgeltgruppe 10 TVöD mit den üblichen tariflichen Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes.
- Einen krisen- und zukunftsicheren Arbeitsplatz
- Ein innovatives, motiviertes Team
- Individuelle Personalentwicklung mit bedarfsorientierten Weiterbildungsmöglichkeiten

Schwerbehinderte Bewerber werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt (bitte Nachweis beifügen).

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte spätestens bis 06.08.2021 an den Gemeindevorstand der Gemeinde Lahnau, Rathausplatz 1-5, 35633 Lahnau oder per Mail an: hauptamt@lahnau.de

Für telefonische Rückfragen steht Ihnen Herr Scharmann (Fachbereichsleiter III, Bauen, Umwelt und Wirtschaftsförderung), Tel. 06441/9644-30 gerne zur Verfügung.

Wir bitten um Verständnis, dass wir Ihre Bewerbungsunterlagen nicht zurücksenden, es sei denn, Sie legen einen selbst adressierten und frankierten Briefumschlag bei.